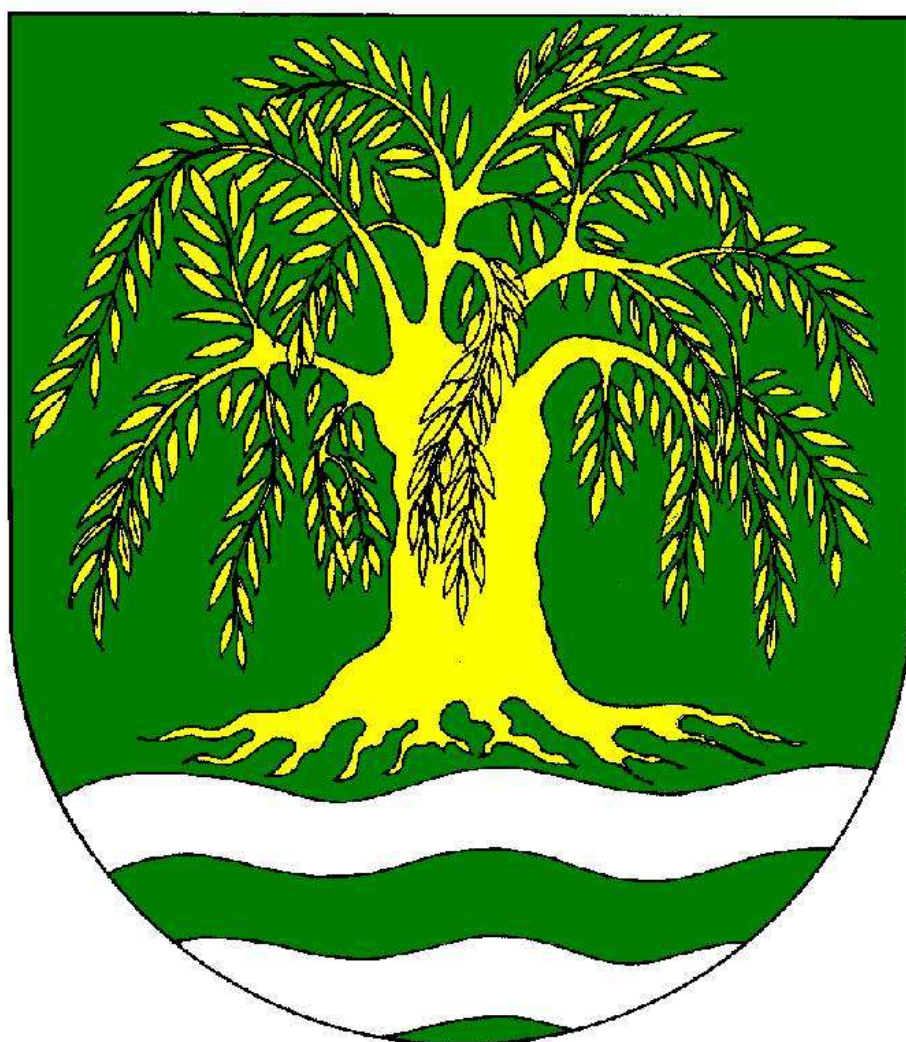


Uznesenia
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 25.1.2019



Uznesenia
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 25.1.2019

Uznesenie č. 5/1
k návrhu programu zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A.schvaľuje
program zasadnutia obecného zastupiteľstva

- 1. Otvorenie zasadnutia*
- 2. Schválenie programu zasadnutia*
- 3. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice*
- 4. Kontrola plnenia úloh z predchádzajúceho zasadnutia*
- 5. Správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra*
- 6. Zmeny v rozpočte a rozpočtové opatrenia na roky 2018,2019*
- 7. Zásady odmeňovania poslancov*
- 8. Schválenie zámeru na odpredaj domu – Hliník 286*
- 9. Schválenie vypracovania kúpnej zmluvy – Hliník 305*
- 10. Schválenie preklenovacieho úveru – dom smútku*
- 11. Správa starostu obce o aktuálnom dianí v obci*
- 12. Diskusia*
- 13. Záver*

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:..... -.....

Neprítomný:.....2 /J.H.,M.T./

Uznesenia
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 25.1.2019

Uznesenie č. 5/2
k návrhu na schválenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. schvaľuje

a./ zapisovateľku:

- Viola Jancsárová

B. schvaľuje

b./ overovateľov zápisnice:

- Peter Benkóczki

- Slávik Tibor

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:..... -.....

Nepřítomný:.....2 /J.H.,M.T./

Uznesenia
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 25.1.2019

Uznesenie č. 5/3
k správa z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. berie na vedomie

- *správu z kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra*

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:..... -.....

Nepřítomný:.....2 /J.H.,M.T./.....

Uznesenia
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 25.1.2019

Uznesenie 5/4
K zmenám v rozpočte a rozpočtové opatrenia na roky 2018,2019

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. Schvaľuje

Zmeny v rozpočte na rok 2019

B. Berie na vedomie

Rozpočtové opatrenia na rok 2018

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:.....-.....

Neprítomný:.....2 /J.H.,M.T./

Uznesenia
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 25.1.2019

Uznesenie č. 5/5
k návrhu Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva
vo Vrbovej nad Váhom

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. Schvaľuje

Zásady odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom

(zásady tvoria prílohu uznesenia)

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:.....-.....

Neprítomný:.....2 /J.H.,M.T./

Uznesenia

z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 25.1.2019

Uznesenie č. 5/6

k žiadosti o predaj nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. berie na vedomie

žiadosť zo dňa 17.01.2019 žiadateľa Gizela Mácsodiová, dátum narodenia 21.12.1955, rodné číslo 556221/6341, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, Hliník 286, o predaj nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 286 na parcele registra „C“ p.č. 4792/9 vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom, nájomcu nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 29.06.2017 Obcou Vrbová nad Váhom ako prenajímateľom a žiadateľom Gizela Mácsodiová ako nájomcom,

B. schvaľuje

spôsob prevodu vlastníctva a zámer na prevod vlastníctva nehnuteľného majetku vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom **z dôvodu hodného osobitného zreteľa**, podľa § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, vedeného na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 286 na parcele registra „C“ p.č. 4792/9 vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúceho Gizela Mácsodiová, rodné priezvisko Lamiová, dátum narodenia 21.12.1955, rodné číslo 556221/6341, trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, Hliník 286, štátna príslušnosť občianka Slovenskej republiky, v podiele 1/1 k celku, za nasledovných podmienok:

- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko kupujúci je nájomcom nehnuteľnosti na základe nájomnej zmluvy uzatvorenej dňa 29.06.2017 a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 2057,07 €, s tým, že kupujúci kúpnu cenu zaplatí v splátkach vo výške 70,- € mesačne so splatnosťou do konca príslušného mesiaca, a návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,
- v prípade podpísania kúpnej zmluvy a riadneho splácania kúpnej ceny, je kupujúci oprávnený kupovanú nehnuteľnosť bezplatne užívať,
- v prípade nezaplatenia niektorej splátky ani do splatnosti ďalšej splátky, vznikne predávajúcemu právo od kúpnej zmluvy odstúpiť,
- v prípade odstúpenia od kúpnej zmluvy predávajúcim, kupujúcemu vznikne povinnosť nehnuteľnosť vypratať a odovzdať a predávajúcemu vznikne povinnosť zo zaplatených splátok vrátiť čiastku presahujúcu sumu obvyklého nájomného vo výške, dojednanej v nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 29.06.2017 podľa znaleckého posudku, 22 € mesačne, za obdobie od podpísania kúpnej zmluvy do vypratania a odovzdania nehnuteľnosti predávajúcemu,

Uznesenia
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 25.1.2019

- obec svoj zámer na predaj nehnuteľného majetku z dôvodu hodného zreteľa a na uzatvorenie kúpnej zmluvy zverejní v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,

C. žiada starostu obce

1. zabezpečiť zverejnenie zámeru podľa bodu B/ tohto uznesenia,

Termín: do 15 dní od schválenia uznesenia

2. predložiť na schválenie návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Termín: nasledujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:.....-.....

Neprítomný:.....2 /J.H.,M.T./.....

Uznesenia

z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 25.1.2019

Uznesenie č. 5/7

**k návrhu na schválenie predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom
z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

A. konštatuje, že

na základe žiadosti žiadateľov Ladislav Krekács, rodné priezvisko Krekács, dátum narodenia 31.03.1952, rodné číslo 520331/164, a manželka Katarína Krekáčsová, rodné priezvisko Veszprémiová, dátum narodenia 12.10.1957, rodné číslo 576012/6317, trvalý pobyt oboch 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 305, uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Váhom číslo 3/9 zo dňa 13.12.2018 bol schválený zámer na predaj nehnuteľnosti vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 305 na parcele registra „C“ p.č. 4786/2, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúcich manželov

- Ladislav Krekács, rodné priezvisko Krekács, dátum narodenia 31.02.1952, rodné číslo 520331/164 trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 305, a
- Katarína Krekáčsová, rodné priezvisko Veszprémiová, dátum narodenia 12.10.1957, rodné číslo 576012/6317, trvalý pobyt oboch 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 305,

v podiele 1/1 k celku, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko kupujúci manželia na základe uzatvorenej nájomnej zmluvy, nehnuteľnosť užívajú i v súčasnosti a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely.

B. berie na vedomie informáciu, že

1. zámer na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa, v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vrbovej nad Vám číslo 3/9 zo dňa 13.12.2018, bol zverejnený v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona NR SR číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov,
2. po zverejnení zámeru nebolo podané žiadne podanie, ktoré by vyjadrovalo výhrady alebo akékoľvek pripomienky k zverejnenému zámeru na predaj z dôvodu hodného osobitného zreteľa,

C. schvaľuje

predaj a uzatvorenej kúpnej zmluvy o predaji nehnuteľnosti, vedenej na LV č. 278 v k.ú. Vrbová nad Váhom ako rodinný dom so súp.č. 305 na parcele registra „C“ p.č. 4786/2, vo vlastníctve Obce Vrbová nad Váhom v podiele 1/1 k celku, pre kupujúcich manželov:

- Ladislav Krekács, rodné priezvisko Krekács, dátum narodenia 31.03.1952, rodné číslo 520331/164 trvalý pobyt 945 01 Vrbová nad Váhom, časť Hliník 305, a

Uznesenia

z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Vrbová nad Váhom, konaného dňa 25.1.2019

- Katarína Krekáčsová, rodné priezvisko Veszprémiová, dátum narodenia 12.10.1957, rodné číslo 576012/6317, trvalý pobyt oboch 945 01 Vrbová nad Váhom časť Hliník 305,

v podiele 1/1 k celku, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov
za nasledovných podmienok:

- kupujúci ku dňu podpísania kúpnej zmluvy nebudú mať žiadne neuhradené záväzky voči obci,
- kúpna zmluva bude uzatvorená v súlade s § 9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko kupujúci manželia na základe uzatvorenej nájomnej zmluvy, nehnuteľnosť užívajú i v súčasnosti a obec nehnuteľnosť nepotrebuje pre vlastné účely,
- predaj sa uskutoční za kúpnu cenu vo výške 2000,- €, s tým, že kupujúci kúpnu cenu zaplatia v splátkach vo výške 100,- € mesačne do konca príslušného mesiaca, a návrh na vklad do katastra nehnuteľností bude podaný po zaplatení kúpnej ceny v celej výške,
- po podpísaní kúpnej zmluvy od 01.02.2019, v prípade riadneho splácania kúpnej ceny, je kupujúci oprávnený kupovanú nehnuteľnosť bezplatne užívať,
- v prípade nezaplatenia niektorej splátky ani do splatnosti ďalšej splátky, vznikne predávajúcemu právo od kúpnej zmluvy odstúpiť,
- v prípade odstúpenia od kúpnej zmluvy predávajúcim, kupujúcemu vznikne povinnosť nehnuteľnosť vypratať a odovzdať a predávajúcemu vznikne povinnosť zo zaplatených splátok vrátiť čiastku presahujúcu sumu obvyklého nájomného vo výške podľa znaleckého posudku 21,- € za obdobie od 01.02.2019 do vypratania a odovzdania nehnuteľnosti predávajúcemu,
- poplatok za návrh na vklad platí kupujúci.

D. žiada zástupcu starostu obce

zabezpečiť vypracovanie a zaslanie návrhu kúpnej zmluvy v zmysle bodu C/ tohto uznesenia do 30 dní od schválenia uznesenia.

Termín: 30 dní od schválenia uznesenia

Uznesenia
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
obce Vrbová nad Váhom,
konaného dňa 25.1.2019

Uznesenie č.5/8

K schváleniu preklenovacieho úveru na rekonštrukciu domu smútku

Obecné zastupiteľstvo vo Vrbovej nad Váhom

E. Berie na vedomie

správu starostu o schválení žiadosti a NFP na rekonštrukciu domu smútku
/kód žiadosti o NFP: 074NR220021, kód výzvy 22/PRV/2017/

F. schvaľuje

prijatie investičného preklenovacieho úveru pre Obec Vrbová nad Váhom vo výške 119 475,61,- eur od Slovenskej záručnej a rozvojovej banky na predfinancovanie NFP na projekt „Rekonštrukcia Domu smútku v obci Vrbová nad Váhom“ so splatnosťou a jeho zabezpečenie blankozmenkou obce a zriadením záložného práva k pohľadávke z dotačného účtu vedeného v Slovenskej záručnej a rozvojovej banke, a.s.

G. schvaľuje

prijatie rozpočtového opatrenia, ktorým sa zapracuje do rozpočtu úver vo výške 119 475,61 eur na projekt „Rekonštrukcia Domu smútku v obci Vrbová nad Váhom“

Peter Ilčík
starosta obce

Hlasovanie:

Za:.....5.....

Proti:..... -.....

Neprítomný:.....2 /M.T.,J.H./